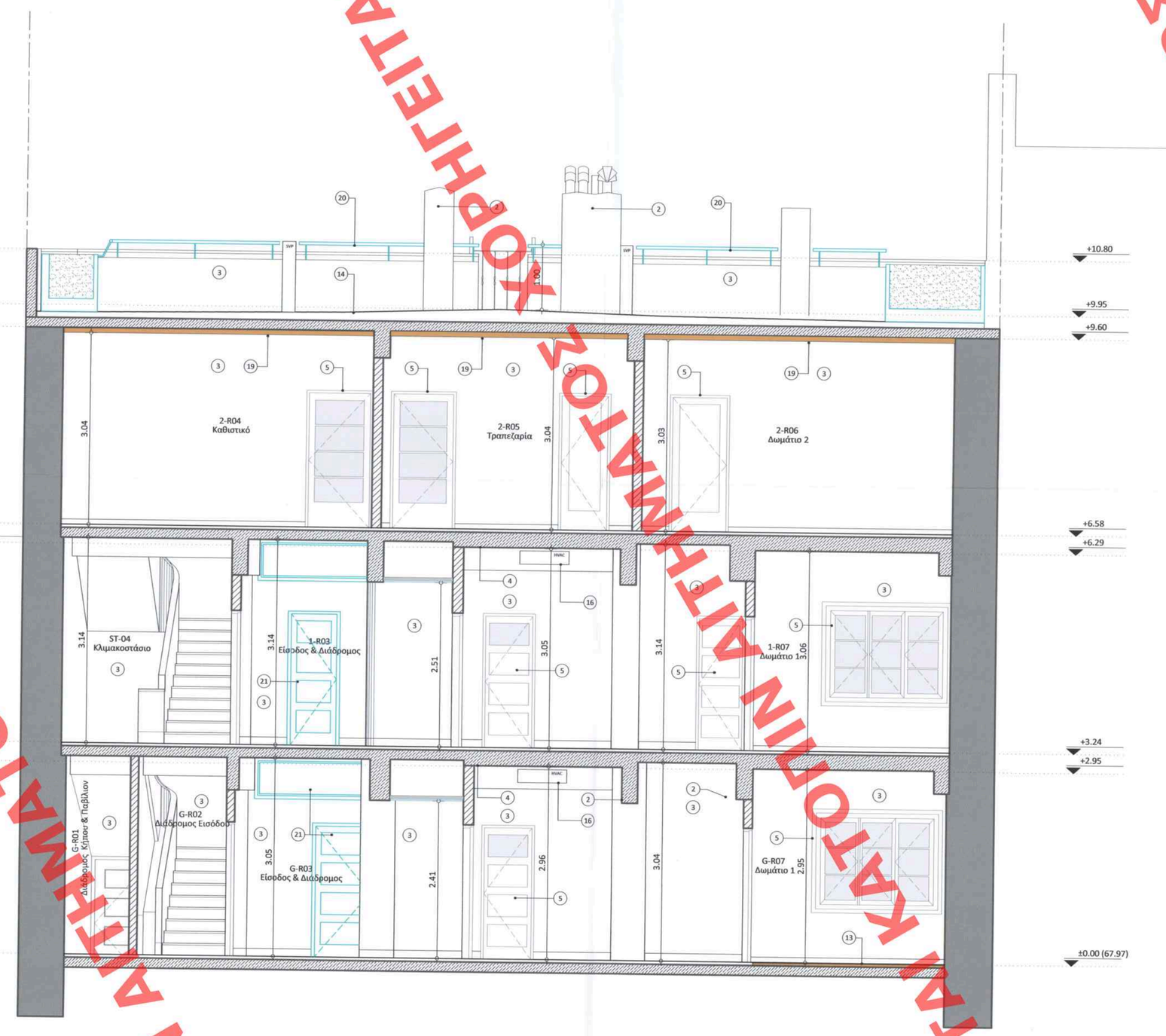

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΑ ΑΡΙΘ. 207980914/Η/15-05-2024 ΠΡΑΞΗ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ ΔΝΣΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΑΝΔΡΙΑΝΑ ΚΑΤΣΙΝΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ANDRIANA KATSINA
16/05/2024 09:13

ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ
Το παρόν σχεδιάγραμμα μελετήθηκε από το ΚΕ.Σ.Α. την .....
και εγκρίθηκε σύμφωνα με την υπ' αριθμ. .....
γνωμοδότησή του
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
Ε. ΜΠΑΚΟΓΙΑΝΝΗΣ Α. ΛΙΛΕΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΩΝ

- ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΑ ΝΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ
- ΕΝΔΕΙΞΗ ΟΡΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ
- ±0.00 ΣΤΑΘΜΗ ΤΕΛΙΚΟΥ ΔΑΠΕΔΟΥ (ΣΕ ΟΨΕΙΣ-ΤΟΜΕΣ)
- 001 ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ Είσοδος 554.00m² — ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΧΩΡΟΥ: ΚΩΔΙΚΟΣ ΧΩΡΟΥ / ΧΡΗΣΗ ΧΩΡΟΥ / ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΧΩΡΟΥ 1 / ΚΑΘΑΡΟ ΕΜΒΑΔΟΝ ΧΩΡΟΥ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ
- ΝΕΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ
- ΝΕΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ ΟΡΟΦΗΣ
- ΝΕΟΣ Η/Μ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΩΝ& ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΩΝ

- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΛΙΘΟΔΟΜΗ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΕΡΟΝΤΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗΣ
- ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΚΟΥΦΩΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΝΕΩΝ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΩΝ & ΔΙΑΧΩΡΙΣΤΙΚΩΝ

- ΝΕΟ ΣΤΟΙΧΕΙΟ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ
- ΝΕΑ ΤΟΙΧΟΠΟΙΙΑ ΔΡΟΜΙΚΗΣ ΟΠΤΟΠΛΙΝΘΟΔΟΜΗΣ ΜΕ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ
- ΝΕΟ ΤΟΙΧΩΜΑ ΞΗΡΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
- ΝΕΑ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗ
- ΝΕΟ ΚΟΥΦΩΜΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

1. ΤΟΠΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΟΣ ΤΕΧΝΟΤΡΟΠΙΑΣ "ΛΑΪΤΗΣ"
2. ΤΟΠΙΚΗ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΟΣ
3. ΝΕΑ ΒΑΦΗ ΣΕ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ
4. ΕΛΑΦΡΙΑ ΕΠΙΚΟΛΛΗΣΗ ΠΛΑΚΑΣ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΝΕΟ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΣΤΙΣ ΟΡΟΦΕΣ
5. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΞΥΛΙΝΟΥ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ
6. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΟΥΦΩΜΑΤΟΣ ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΑΥΘΕΝΤΙΚΟΥ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΣΩΖΕΤΑΙ
7. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΞΥΛΙΝΗΣ ΚΟΥΠΑΣΤΗΣ
8. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑΤΟΣ
9. ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΟΠΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗΣ ΣΚΑΛΑΣ
10. ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΘΟΡΩΝ ΜΑΡΜΑΡΟΥ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΟΠΟΥ ΧΡΕΙΑΖΕΤΑΙ
11. ΝΕΟ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΚΙΓΚΛΙΔΩΜΑ ΜΕ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΚΟΥΠΑΣΤΗ
12. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΥΦΩΜΑ ΚΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ ΚΟΥΤΙ ΤΟΥ ΡΟΛΛΟΥ
13. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΟΝΩΣΗΣ ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΞΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ - ΤΟ ΞΥΛΙΝΟ ΔΑΠΕΔΟ ΘΑ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΘΕΙ ΚΑΙ ΘΑ ΕΠΑΝΑΤΟΠΟΘΕΤΗΘΕΙ
14. ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΩΝ ΠΛΑΚΙΔΙΩΝ ΤΟΥ ΔΩΜΑΤΟΣ, ΕΠΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΟΥ ΓΕΜΙΣΜΑΤΟΣ ΡΥΣΕΩΝ & ΣΤΕΓΑΝΩΣΗ
15. ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΤΗΣ ΠΕΡΓΚΟΛΑΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΑΥΘΕΝΤΙΚΗΣ ΠΟΥ ΔΕΝ ΔΙΑΣΩΖΕΤΑΙ
16. ΝΕΟ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΟ ΣΩΜΑ ΟΡΟΦΗΣ
17. ΝΕΑ ΝΤΟΥΛΑΠΙΑ ΚΟΥΖΙΝΑΣ
18. ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΑΝΤΙΑΙΣΘΗΤΙΚΩΝ ΚΗΛΙΔΩΝ ΚΑΙ ΛΕΚΕΔΩΝ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΒΙΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΠΙΚΑΘΙΖΕΩΝ ΚΑΙ ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΡΥΠΩΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΟΥ ΑΥΘΕΝΤΙΚΟΥ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΟΣ
19. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΚΛΗΡΩΝ ΠΛΑΚΩΝ ΘΕΡΜΟΜΟΝΩΣΗΣ 5ΕΚ. ΚΑΤΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΛΑΚΑ ΟΠΛΙΣΜΕΝΟΥ ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΟΣ, ΜΕ ΤΕΛΙΚΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΕΠΙΧΡΙΣΜΑ ΜΕ ΒΑΦΗ
20. ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΜΕΤΑΛΛΙΚΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΙΚΟΥ ΧΕΙΡΟΛΙΣΘΗΡΑ ΣΕ ΥΨΟΣ 1.00μ ΑΠΟ ΤΟ ΤΕΛΙΚΟ ΔΑΠΕΔΟ
21. ΔΙΑΝΟΙΞΗ ΚΑΙ ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΝΕΑΣ ΘΥΡΑΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΕΓΓΙΤΗ ΜΕ ΝΕΟ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΟΥ ΥΨΟΥΣ

ΣΗΜΕΙΩΣΗ

1. ΟΛΑ ΤΑ ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΘΑ ΣΥΝΤΗΡΗΘΟΥΝ ΘΑ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΟΥΝ ΚΑΙ ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΘΑ ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΘΟΥΝ
2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΘΑ ΕΦΑΡΜΟΣΤΟΥΝ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΩΝ ΟΨΕΩΝ, ΟΠΟΥ ΑΥΤΟ ΕΙΝΑΙ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ ΑΝ ΑΥΤΑ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΝΤΑΙ ΣΤΑ ΣΧΕΔΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει
την από 02.01.2024 εισήγηση
της Δ/νσης Λ.Ο.Κ.Α. Τμήματος Δ.Κ.
Η Τμηματάρχης
ΔΗΜΗΤΡΑ ΜΑΤΣΟΥΚΑ
Αρχιτέκτων - Μηχανικός

Revision Schedule

INDEX	MODIFICATION	DATE

NOT FOR CONSTRUCTION

GENERAL NOTES

1. ALL DIMENSIONS IN GENERAL DRAWINGS ARE IN METERS, IN ENLARGED D DRAWINGS AND DETAILS ARE IN MILLIMETERS AND LEVELS ARE IN METERS, UNLESS NOTED OTHERWISE.
2. ONLY WRITTEN DIMENSIONS ARE TO BE FOLLOWED. ALL DIMENSIONS ARE TO BE FINALISED ON THE SHOP DRAWINGS.
3. DO NOT SCALE FROM THIS DRAWING. A0 SIZE DRAWING SET IS FULL SIZE.
4. ANY DISCREPANCIES BETWEEN ARCHITECTURAL, STRUCTURAL AND MEP DRAWINGS SHALL BE BROUGHT TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE'S ATTENTION PRIOR TO EXECUTION OF WORK ON SITE.
5. ALL DIMENSIONS AND LEVELS ARE TO BE CONFIRMED AND DISCREPANCIES OR ERRORS SHOULD BE REPORTED TO THE EMPLOYER'S REPRESENTATIVE PRIOR TO COMMENCEMENT OF WORK.
6. ALL DRAWINGS ARE TO BE READ IN CONJUNCTION WITH ALL OTHER RELEVANT DRAWINGS, TOGETHER WITH THE SPECIFICATIONS AND GENERAL NOTES.

STAMP - SIGNATURE — ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ

BETAPLAN
ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ - ΤΑΒΑΝΙΩΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.
ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 1 - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 76
ΤΗΛ.: 210-72.59.196, FAX: 210.72.39.588
e-mail: betaplan@betaplan.gr
ΙΩΑΝΝΗΣ Ν. ΒΕΝΤΟΥΡΑΚΗΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ: 15376
ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ 1, 106 76 ΑΘΗΝΑ - ΤΗΛ.: 210 7250196

TOPO SURVEY CONSULTANT - ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
GEORGE PAPASTAMATIOU
16 Pandionos 11143 Athens
Tel: +30 210 2529242 georgiospapastamatiou@gmail.com

GEOLOGICAL/ GEOTECHNICAL CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΕΩΛΟΓΙΚΩΝ/ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ
EDAFOMICHANIKI
Tel: +30 210 270 9600 edafo@edafomichaniki.gr

ACOUSTIC CONSULTANT - ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΑΚΟΥΣΤΙΚΗΣ
G. & N. SCHUBERT CONSULTANTS
Tel: +30 210 665 7965 schubert.athens@gmail.com

PROJECT MANAGER - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΕΡΓΟΥ
MERAKI PROPERTIES
SIROU 11, 11361 Athens Greece
Tel: +2109234453 hello@molonglo.com

LANDSCAPE DESIGN - ΜΕΛΕΤΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ
H. PANGALOU AND ASSOCIATES
38, Skoufa Street 106 72 Athens - Greece
Tel: +30 210 338 8642 info@elandscape.gr www.elandscape.gr

MEP ENGINEER - ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
EL.T.E.ME S.A.
59 Pentelis Av., 15233 Halandri Athens, Greece
Tel: +30 210 6826991 elteme@otenet.gr

STRUCTURAL ENGINEER - ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΝ ΚΤΙΡΙΟ
HELLINIKI MELETITIKI S.A.
Koniari 45, 11471, Athens, Greece
Tel: +30 210 6437078
info@hellinikimeletitiki.gr

ΜΝΗΜΕΙΟ
DAE - Design and Application Engineers SA
Ilektras 2, 15122 Maroussi, Greece
Tel: +30 210 2810122
civeng@mhsme.gr

EXECUTIVE ARCHITECT - ΣΥΝΕΡΓΑΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ
BETAPLAN
1, Aristodimou Street, 106 76 Athens - Greece
Tel: +30 210 72 50 196 betaplan@betaplan.gr

DESIGN ARCHITECT
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΕΡΓΟΥ
6a - ARCHITECTS
Rapier House, 40 Lamb's Conduit Street London WC1N 3 LJ
Tel: +44 (0)20 7242 5422 6a.co.uk

CLIENT — ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ
Meraki Properties

PROJECT NAME — ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ
LAZAION 3
ΛΑΖΑΙΩΝ 3

SUBPROJECT — ΥΠΟΕΡΓΟ
Repairs, restoration and layout rearrangements of a listed building in Koukaki and extention in height to a part of a building not listed
Επισκευές, αποκατάσταση, διαρρύθμιση διατηρητέου κτιρίου στο Κουκάκι και προσθήκη καθ' ύψος σε τμήμα κτιρίου μη χαρακτηρισμένου

SENDER — ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ
BETAPLAN

TITLE — ΤΙΤΛΟΣ
ARCHITECTURAL DESIGN
PROPOSAL
SECTION A-A

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΠΡΟΤΑΣΗ
ΤΟΜΗ Α-Α

PROJECT PHASE	ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ
Developed Design	Οριστική Μελέτη
DATE / ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	SCALE / ΚΛΙΜΑΚΑ
ΜΑΙΟΣ 2022	1:50
DRAWING NUMBER / ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	INDEX / ΔΕΙΚΤΗΣ
L3-BTP-A-3-DR-3201-00	00
PROJECT CODE / ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ	
C101d	

ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΣ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙΣΑ ΣΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΣ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙΣΑ ΣΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΧΟΡΗΓΗΘΕΙΣΑ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΑΣ ΚΑΤΑΤΕΘΕΙΣΑ ΣΤΗΝ ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΔΟΜΗΜΕΝΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΤΗΣ Π.Ε. ΑΘΗΝΩΝ